

Muster-Leistungsbeschreibung

Bezugsnachweis:

Remmers GmbH, Postfach 12 55 , 49624 Lönningen, www.remmers.com

Schimmelsanierung mit Schimmelsanierputz

Positionen

1 Vorbemerkungen

Hinweise zur Muster-Leistungsbeschreibung

Wir weisen darauf hin, dass diese Muster-Leistungsbeschreibung einen Leitfaden in Form von Textbausteinen darstellt. Tatsächliche Objektdaten waren nicht bekannt und sind in dieser Muster-Leistungsbeschreibung nicht berücksichtigt worden.

Mit Verwendung der angeführten Textbausteine ist der Anwender / Planer verpflichtet, eine Prüfung der jeweiligen Gegebenheiten vor Ort durchzuführen, sowie anderweitige besondere Bestimmungen oder Vorschriften, bauaufsichtliche oder statische Gegebenheiten zu berücksichtigen.

Die Muster-Leistungsbeschreibung ist von dem Anwender / Planer nach der Untersuchung des Objektes / Bauzustandsanalyse an die tatsächlichen Objektgegebenheiten anzupassen.

Mit der Übermittlung dieser Muster-Leistungsbeschreibung ist keine Projektberatung verbunden.

Das aufzubringende Produktsystem ist durchgängig mit den vom Systemhersteller vorgesehenen Systemkomponenten auszuführen.

Der Ausführende hat bei der Verarbeitung der Produkte grundsätzlich die Ausführungsanweisungen und/oder Vorgaben der jeweiligen aktuellen technischen Merkblätter des Herstellers zu beachten.

Positionen

Hinweis zur Schimmelbeseitigung

Grundvoraussetzung für eine erfolgreiche Sanierung ist die Beseitigung der Ursachen, die zu dem Auftreten des Schimmelpilzwachstums geführt haben. Bauseitige Schäden sind zu beheben und die Raumnutzer darüber aufzuklären, wie in Zukunft ein Schimmelpilzwachstum vermieden werden kann.

Für die Beseitigung eines Schimmelbefalls sind die gesetzlichen und arbeitsschutzrechtlichen Vorgaben sowie die allgemein anerkannten Regeln der Technik zu berücksichtigen.

Hinweise zur Baustelleneinrichtung

Geräte, Werkzeuge und sonstige Betriebsmittel, die zur vertragsgemäßen Erfüllung der Bauleistungen gehören, antransportieren, bereitstellen und, soweit nicht gesondert berechnet, betriebsfertig einrichten, einschl. aller dazu notwendigen Arbeiten. Baubüros, Unterkünfte, Werkstätten, Lager o. ä. soweit erforderlich, antransportieren, aufbauen und einrichten. Strom-, Wasser- und Fernsprechanchluss sowie Entsorgungseinrichtungen o.ä. für die Baustelle herstellen. Die Verbrauchskosten werden separat zu Lasten des AN abgerechnet. Kosten für Vorhaltung und Betrieb von Werkzeugen und Geräten, sind nicht in diese Pauschale, sondern mit in die Einheitspreise der entsprechenden Teilleistungen einzurechnen.

Hinweis zur Untergrundbeschaffenheit

Der Untergrund muß saugfähig, sauber, tragfähig, frei von biologischem Bewuchs, Tensiden, Staub- und Schalmittel-, Öl- und Fettrückständen u.a. trennenden Substanzen sein.

Baumängel wie Risse, rissige Fugen, fehlerhafte Anschlüsse, aufsteigende und hygroskopische Feuchtigkeit müssen vorher beseitigt werden.

Bei Vorhandensein von bauschädlichen Salzen ist eine quantitative Schadsalzanalyse unerlässlich.

Hinweis zum Schutz angrenzender Bauteile

Alle nicht zu behandelnden Flächen und solche, die nicht mit dem jeweiligen Produkt in Berührung kommen sollen, wie z. B. Fenster, Türen, Wand- u. Bodenflächen sind mittels Polyethylenfolien, Hartfaserplatten oder anderer geeigneter Maßnahmen abzudecken und zu schützen.

Positionen

Hinweis zur Abfallentsorgung

Der durch die Arbeiten anfallende Schmutz bzw. Abfall wird Eigentum des Auftragnehmers und ist von diesem gemäß den örtlichen Bestimmungen aufzufangen und sach- und fachgerecht zu entsorgen. Die örtlich geltenden Emissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.

2 Vor- und Nachbehandlung

*** Bedarfsposition ohne GP

2.01 Binden von Schimmelpilzsporen auf belasteten Oberflächen

Binden von Schimmelpilzsporen mit lösemittel- und weichmacherfreien Spezialgrundierung.

Produkt: Remmers Sporenbinder
oder glw.

Eigenschaften:
Komplexiert und bindet
Reduziert die Schimmelsporenbelastung in der Raumluft
Lösemittel- und weichmacherfrei
Wasserverdünnbar

Produktkenndaten:
Farbton Milchig weiß
Dichte (20 °C) 1,10 kg/l
Viskosität DIN 4: 12 sec.
pH-Wert < 11,5

Angebotenes Produkt: _____

Produkt / Verbrauch:

ca.: 0,1 l/m² Remmers Sporenbinder <2990> je nach Untergrundbeschaffenheit

_____ m²

nur Einh.-Preis

Positionen

*** Bedarfsposition ohne GP

2.02 Reduzierung der Sporenbelastung in der Raumlufte und auf Oberflächen

Abtöten von Schimmelpilzsporen in der Raumlufte und auf Oberflächen mit einem chlorfreien Konzentrat.

Produkt: Remmers Sporenfrei oder glw.

Eigenschaften:

Keim- und sporenabtötend

Frei von Aktivchlor, organischen Bioziden, Aldehyden und Ammoniumverbindungen

Verträglich mit allen üblichen Bauuntergründen

Produktkenndaten:

Dichte (20 °C) Ca. 1,05 g/ml

pH-Wert Ca. 3,0

Angebotenes Produkt: _____

Produkt / Verbrauch:

Aerosol-Verfahren: ca. 3 - 5 ml/m³ Raumlufte Flächenanwendung: ca. 200 ml/m² Remmers Sporenfrei <1060>

_____ m²

nur Einh.-Preis

3 Vorarbeiten

3.01 Nicht tragfähigen Altputz entfernen

Nicht tragfähigen Altputz durch geeignete Maßnahmen vollflächig entfernen.

Es ist ein sauberer, saug- und tragfähiger Untergrund herzustellen.

_____ m²

Schimmelsanierung mit Schimmelsanierputz

Positionen

*** Bedarfsposition ohne GP

3.02 Befallenen Altputz entfernen

Mit Schimmelpilzen befallenen Altputz durch geeignete Maßnahmen vollflächig entfernen.

Es ist ein sauberer, saug- und tragfähiger Untergrund herzustellen.

_____ m2

nur Einh.-Preis

*** Bedarfsposition ohne GP

3.03 Gipsputz entfernen

Gipsputz durch geeignete Maßnahmen vollflächig entfernen.

Es ist ein sauberer, saug- und tragfähiger Untergrund herzustellen.

_____ m2

nur Einh.-Preis

*** Bedarfsposition ohne GP

3.04 Zurückstemmen der Fensterlaibungen

Zurückstemmen der Fensterlaibungen auf ein gefordertes Einbaumaß von _____ cm.

_____ St

nur Einh.-Preis

*** Bedarfsposition ohne GP

3.05 Schadhafte Fugen ausräumen

Ausräumen der schadhaften Fugen im Mauerwerk. Es ist ein sauberer, saug- und tragfähiger Untergrund herzustellen.

_____ m2

nur Einh.-Preis

Positionen

3.06 Vorspritzmörtel netzförmig auf saugenden Untergründen (SP Prep)

Haftbrücke aus mineralischem Vorspritzmörtel auf den vorbereiteten, saugfähigen Untergrund (Mauerwerk) für nachfolgenden Verputz netzförmig (Deckungsfläche 50-70 % deckend) mit max. 5 mm Schichtdicke aufbringen.

Produkt: Remmers SP Prep oder glw.

Eigenschaften:
hoher Sulfatwiderstand
niedrig wirksamer Alkaligehalt (SR/NA)

Produktkenndaten.
Schüttdichte Ca. 1,7 kg/dm³
Wasserdampfdurchlässigkeit $\mu = 15$
Wassereindringtiefe Nach 1 h > 5 mm
Brandverhalten Klasse A1
Druckfestigkeit (28 d) CS IV (> 6,0 N/mm²)
Fremdüberwachung GG-Cert + WTA

Angebotenes Produkt: _____

Produkt / Verbrauch:

ca. 3-4 kg/m² Remmers SP Prep <0400>

_____ m2

Positionen

*** Bedarfsposition ohne GP

3.07 Vorspritzmörtel volldeckend (SP Prep)

Haftbrücke aus mineralischem Vorspritzmörtel auf den vorbereiteten, schwach saugenden Untergrund für nachfolgenden Verputz volldeckend (100 %) mit max. 5 mm Schichtdicke aufbringen.

Produkt: Remmers SP Prep
oder glw.

Eigenschaften:
hoher Sulfatwiderstand
niedrig wirksamer Alkaligehalt (SR/NA)

Produktkenndaten.
Schüttdichte Ca. 1,7 kg/dm³
Wasserdampfdurchlässigkeit $\mu = 15$
Wassereindringtiefe Nach 1 h > 5 mm
Brandverhalten Klasse A1
Druckfestigkeit (28 d) CS IV (> 6,0 N/mm²)
Fremdüberwachung GG-Cert + WTA

Angebotenes Produkt: _____

Produkt / Verbrauch:

ca. 4-6 kg/m² Remmers SP Prep <0400>

_____ m2

nur Einh.-Preis

Positionen

3.08 Untergrundegalierung mit Grundputz (SP Levell)

Egalisierung von Unebenheiten und tiefliegenden Fugen sowie Herstellen eines ebenen, tragfähigen Untergrundes mit einem mineralischen, nicht hydrophobierten, diffusionsoffenen Kalk-Zement-Putz.
Qualitätsstufe: Q2 für abgezogene Putze

Produkt: Remmers SP Levell
oder glw.

Eigenschaften:
Hohes Salzspeichervermögen
Porosität 51 Vol. %
Hoher Sulfatwiderstand und niedrig wirksamer Alkaligehalt (SR/NA)
Wasserdampfdiffusionsoffen
Kapillaraktiv

Produktkenndaten:
Porosität > 45 Vol. %
Schüttdichte ca. 1,0 kg/dm³
Kap. Wasseraufnahme w₂₄ > 1,0 kg/m²
Wasserdampfdurchlässigkeit $\mu = 15$
Wassereindringtiefe Nach 24 h > 5 mm
Brandverhalten Klasse A1
Druckfestigkeit CS III (3,5 - 7,5 N/mm²)
Fremdüberwachung GG-Cert + WTA

Angebotenes Produkt: _____

Produkt / Verbrauch:

ca. 9,5 kg/m² bei 10 mm Schichtdicke Remmers SP Levell <0401>

_____ m²

Schimmelsanierung mit Schimmelsanierputz

Positionen

4 Schimmel-Sanierputz

4.01 Auftragen von Schimmel-Sanierputz (SP Top SL[basic])

Verputz der vorbereiteten Wandflächen mit kapillaraktivem Klimaregulierungsputz/Schimmel-Sanierputz.

Produkt: Remmers SP Top SL[basic] oder glw.

Produktkenndaten:

Schüttdichte Ca. 0,7 kg/dm³

Druckfestigkeitsklasse CS I (i.M. 1,5 N/mm²)

Porosität: > 80 %

Kapillare Wasseraufnahme > 1 kg/m²

Diffusionswiderstandszahl: $\mu_y < 8$

Wärmeleitfähigkeit: <0,15W(mK) für P=50

Größtkorn = 2 mm

Mörtelgruppe (DIN 18550-2) P II

Angebotenes Produkt: _____

Produkt / Verbrauch:

ca. 5,6 kg/m² je cm Schichtdicke Remmers SP Top SL[basic] <1050>

_____ m²

Positionen

4.02 Armierungsschicht mit mineralischem Feinspachtel (SL Fill Q3)

Herstellen einer Armierungs- und Feinputzschicht aus alkalibeständigem Glasfasergewebe und systemzugehörigem kapillaraktivem, diffusionsoffenen, mineralischem Feinspachtel. Gesamtschichtdicke ca. 5 mm

Einbettung von zusätzlichen Armierungstreifen (ca. 50 x 30 cm) im Winkel von 45° in die Armierungsmasse an den Ecken von Einschnitten in das Innendämm-System, wie z. B. Fenster, Türen oder einbindende Mauern zur Aufnahme von Kerbspannungen.

Produkte:
Remmers SL Fill Q3
Remmers Tex 4/100
oder glw.

Produktkenndaten Armierungsgewebe:
Flächengewicht: 160 g/m²
Maschenweite: 4 x 4 mm
Reißfestigkeit: nach ETAG 004 (pro 5 cm)
• Kette 2100 N
• Schuss 2200 N
Gewebeappretur: alkalibeständig, weichmacherfrei und schiebefest

Produktkenndaten Spachtel:
Schüttdichte ca. 1,2 kg/dm³
Druckfestigkeitsklasse CS II (1,5 - 5,0 N/mm²)
Wasserdampfdiffusion $\mu < 10$
Kap. Wasseraufnahme w₂₄ > 1,0 kg/m²
Größtkorn 0,5 mm

Angebotene Produkte:

Produkte / Verbrauch:

ca. 1,2 kg/m²/mm Remmers SL Fill Q3 <2997>
ca. 1,1 m²/m² Remmers Tex 4/100 <3880>

_____ m²

Positionen

*** Bedarfsposition ohne GP

4.03 **Abglätten mit mineralischem Feinspachtel Q4 (SL Fill Q4)**

Abglätten und Herstellen feiner, geschlossener, anstrichfähiger Putzflächen der Oberflächenqualitätsstufe Q4 mit kapillaraktivem, diffusionsoffenen, mineralischem Feinspachtel.

Produkt:
Remmers SL Fill Q4
oder glw.

Material in gewünschter Schichtdicke auftragen und bis zum Erreichen der Oberflächenqualitätsstufe Q4 mit geeignetem Werkzeug in mehreren Arbeitsgängen glätten und nachbehandeln

Produktkenndaten:
Schichtdicke: Ansatzlos bis max. 2 mm
Schüttdichte Ca. 1,1 kg/dm³
Druckfestigkeitsklasse CS II (1,5 - 5,0 N/mm²)
Wasseraufnahmekoeffizient w₂₄ > 1 kg/m²
Wasserdampfdurchlässigkeit μ < 14
Größtkorn ≤ 0,1 mm

Angebotenes Produkt: _____

Produkt / Verbrauch:

ca. 1,1 kg/m²/mm Remmers SL Fill Q4 <0233>

_____ m²

nur Einh.-Preis

Positionen

5 Farbbeschichtung

*** Grundposition ZZ 001 .0

5.01 Innenfarbe auf Silikatbasis

Farbbeschichtung der vorbereiteten Wandflächen mit einer kapillaraktiven, lösemittel- und weichmacherfreien Silikatfarbe für Innenräume.

Farbton nach Wahl des AG: _____

Anzahl der Arbeitsgänge: _____

Produkt: Remmers Color SL
oder glw.

Eigenschaften:

Kapillaraktiv

Hoch wasserdampfdurchlässig

Schimmelwidrig durch Alkalität

Lösemittel- und weichmacherfrei

Nassabriebklasse 3 nach DIN EN 13300

Deckvermögen Klasse 2 bei 7 m²/l

Glanzgrad: stumpfmatt

Produktkenndaten:

Dichte (20 °C) 1,48 kg/l

Wasserdampfdurchlässigkeit s < 0,01 m

Maximale Korngröße: fein (<100µ)

Angebotenes Produkt: _____

Produkt / Verbrauch:

Ca. 0,15 l/m² je Arbeitsgang Remmers Color SL <0237> Sonderfarbtöne <0238>

_____ m²

Positionen

*** Alternativposition ZZ 001 .1

5.02 Kalkfarbe ohne organische Bindemittelanteile (Color CL Historic)

Farbbeschichtung der vorbereiteten Wandflächen
mit einer Kalkfarbe ohne organische Bindemittelanteile

Farbton nach Wahl des AG: _____

Anzahl der Arbeitsgänge: _____

Produkt: Remmers Color CL Historic
oder glw.

Eigenschaften:

Kapillaraktiv
Hoch wasserdampfdiffusionsfähig
Hohes Deckvermögen
Frei von organischen Bindemittelzusätzen
Lösemittel- und weichmacherfrei
Frei von Konservierungsmitteln
Mineralwasserbasiert
Titandioxidfrei
Allergikerfreundlich
Natürlich antiseptisch
Spannungsarm
Hohes Haftvermögen

Produktkenndaten im Anlieferungszustand:

Bindemittel Dispergiertes Weißkalkhydrat
Dichte (20 °C) 1,54 g/cm³
Viskosität 3500 mPa·s
pH-Wert > 11

Produktkenndaten im ausreagierten Zustand:

Wasserdampfdurchlässigkeit (DIN 52615): sd < 0,01 m
Wasseraufnahmekoeffizient (DIN 52617): Untergrundabhängig
Glanzgrad Tuchmatt

Angebotenes Produkt: _____

Produkt / Verbrauch:

Ca. 0,2 - 0,25 kg/m² je nach Untergrund und Arbeitsgang Remmers Color CL Historic <6569>

_____ m²

nur Einh.-Preis