

Muster-Leistungsbeschreibung

Bezugsnachweis:

Remmers GmbH, Postfach 12 55 , 49624 Lönningen, www.remmers.com

Schimmelsanierung mit Schimmelsanierputz

Positionen

1 Vorbemerkungen

Hinweise zur Muster-Leistungsbeschreibung

Wir weisen darauf hin, dass diese Muster-Leistungsbeschreibung einen Leitfaden in Form von Textbausteinen darstellt. Tatsächliche Objektdaten waren nicht bekannt und sind in dieser Muster-Leistungsbeschreibung nicht berücksichtigt worden.

Mit Verwendung der angeführten Textbausteine ist der Anwender / Planer verpflichtet, eine Prüfung der jeweiligen Gegebenheiten vor Ort durchzuführen, sowie anderweitige besondere Bestimmungen oder Vorschriften, bauaufsichtliche oder statische Gegebenheiten zu berücksichtigen.

Die Muster-Leistungsbeschreibung ist von dem Anwender / Planer nach der Untersuchung des Objektes / Bauzustandsanalyse an die tatsächlichen Objektgegebenheiten anzupassen.

Mit der Übermittlung dieser Muster-Leistungsbeschreibung ist keine Projektberatung verbunden.

Das aufzubringende Produktsystem ist durchgängig mit den vom Systemhersteller vorgesehenen Systemkomponenten auszuführen.

Der Ausführende hat bei der Verarbeitung der Produkte grundsätzlich die Ausführungsanweisungen und/oder Vorgaben der jeweiligen aktuellen technischen Merkblätter des Herstellers zu beachten.

Positionen

Hinweis zur Schimmelbeseitigung

Grundvoraussetzung für eine erfolgreiche Sanierung ist die Beseitigung der Ursachen, die zum Auftreten des Schimmelpilzwachstums geführt haben. Bauseitige Schäden sind zu beheben und die Raumnutzer aufzuklären, wie in Zukunft ein Schimmelpilzwachstum vermieden werden kann.

Für die Beseitigung eines Schimmelbefalls sind die gesetzlichen und arbeitsschutzrechtlichen Vorgaben sowie die allgemein anerkannten Regeln der Technik zu berücksichtigen.

Hinweise zur Baustelleneinrichtung

Geräte, Werkzeuge und sonstige Betriebsmittel, die zur vertragsgemäßen Erfüllung der Bauleistungen gehören, antransportieren, bereitstellen und, soweit nicht gesondert berechnet, betriebsfertig einrichten, einschl. aller dazu notwendigen Arbeiten. Baubüros, Unterkünfte, Werkstätten, Lager o. ä. soweit erforderlich, antransportieren, aufbauen und einrichten. Strom-, Wasser- und Fernsprechanchluss sowie Entsorgungseinrichtungen o.ä. für die Baustelle herstellen. Die Verbrauchskosten werden separat zu Lasten des AN abgerechnet. Kosten für Vorhaltung und Betrieb von Werkzeugen und Geräten, sind nicht in diese Pauschale, sondern mit in die Einheitspreise der entsprechenden Teilleistungen einzurechnen.

Hinweis zur Untergrundbeschaffenheit

Der Untergrund muß saugfähig, sauber, tragfähig, frei von biologischem Bewuchs, Tensiden, Staub- und Schalmittel-, Öl- und Fettrückständen u.a. trennenden Substanzen sein.

Baumängel wie Risse, rissige Fugen, fehlerhafte Anschlüsse, aufsteigende und hygroskopische Feuchtigkeit müssen vorher beseitigt werden.

Bei Vorhandensein von bauschädlichen Salzen ist eine quantitative Schadsalzanalyse unerlässlich.

Hinweis zum Schutz angrenzender Bauteile

Alle nicht zu behandelnden Flächen und solche, die nicht mit dem jeweiligen Produkt in Berührung kommen sollen, wie z. B. Fenster, Türen, Wand- u. Bodenflächen sind mittels Polyethylenfolien, Hartfaserplatten oder anderer geeigneter Maßnahmen abzudecken und zu schützen.

Positionen

Hinweis zur Abfallentsorgung

Der durch die Arbeiten anfallende Schmutz bzw. Abfall wird Eigentum des Auftragnehmers und ist von diesem gemäß den örtlichen Bestimmungen aufzufangen und sach- und fachgerecht zu entsorgen. Die örtlich geltenden Emissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.

2 Vor- und Nachbehandlung

*** Bedarfsposition ohne GP

2.01 Binden von Schimmelpilzsporen auf belasteten Oberflächen

Binden von Schimmelpilzsporen mit Sporenbinder.

Produkt vor Gebrauch 1 : 2 mit Wasser mit geeignetem Rührwerkzeug homogen verdünnen. Kontaminiertes Material vorsichtig mit dem verdünnten Produkt beschichten (nicht ansprühen).

Produkt / Verbrauch:

ca.: 0,1 l/m² Remmers Sporenbinder <2990> je nach Untergrundbeschaffenheit

_____ m²

nur Einh.-Preis

Schimmelsanierung mit Schimmelsanierputz

Positionen

*** Bedarfsposition ohne GP

2.02 Reduzierung der Sporenbelastung in der Raumluft und auf Oberflächen

Abtöten von Schimmelpilzsporen in der Raumluft und auf Oberflächen mit Sporenfrei, einem chlorfreien Konzentrat.

Aerosol-Verfahren:

Material als feinstes Aerosol vernebeln.

Produktnebel gleichmäßig in den zugfrei verschlossenen Räumen verteilen.

Nach 2 Stunden Einwirkzeit gründlich querlüften.

Oberflächen von z. B. Möbel, Fenster etc. feucht abwischen

Flächenanwendung:

Material mit geeignetem Sprühgerät aufbringen.

Mindestens 60 Minuten einwirken lassen.

Bei stark saugenden Untergründen Vorgang ggf. wiederholen.

Oberflächen von z. B. Möbel, Fenster etc. feucht abwischen

Produkt / Verbrauch:

Aerosol-Verfahren: ca. 3 - 5 ml/m³ Raumluft Flächenanwendung: ca. 200 ml/m² Remmers Sporenfrei <1060>

_____ m2

nur Einh.-Preis

3 Vorarbeiten

3.01 Nicht tragfähigen Altputz entfernen

Nicht tragfähigen Altputz durch geeignete Maßnahmen vollflächig entfernen.

Es ist ein sauberer, saug- und tragfähiger Untergrund herzustellen.

_____ m2

*** Bedarfsposition ohne GP

3.02 Befallenen Altputz entfernen

Mit Schimmelpilzen befallenen Altputz durch geeignete Maßnahmen vollflächig entfernen.

Es ist ein sauberer, saug- und tragfähiger Untergrund herzustellen.

_____ m2

nur Einh.-Preis

Schimmelsanierung mit Schimmelsanierputz

Positionen

*** Bedarfsposition ohne GP

3.03 Gipsputz entfernen

Gipsputz durch geeignete Maßnahmen vollflächig entfernen.

Es ist ein sauberer, saug- und tragfähiger Untergrund herzustellen.

_____ m2

nur Einh.-Preis

*** Bedarfsposition ohne GP

3.04 Zurückstemmen der Fensterlaibungen

Zurückstemmen der Fensterlaibungen auf ein gefordertes Einbaumaß von _____ cm.

_____ St

nur Einh.-Preis

*** Bedarfsposition ohne GP

3.05 Schadhafte Fugen ausräumen

Ausräumen der schadhafte Fugen im Mauerwerk.
Es ist ein sauberer, saug- und tragfähiger Untergrund herzustellen.

_____ m2

nur Einh.-Preis

3.06 Vorspritzmörtel netzförmig auf saugenden Untergründen (SP Prep)

Haftbrücke aus Vorspritzmörtel
Remmers SP Prep
auf den vorbereiteten, saugfähigen Untergrund
(Mauerwerk)
für nachfolgenden Verputz netzförmig
(Deckungsfläche 50-70 % deckend)
mit max. 5 mm Schichtdicke aufbringen.

Produkt / Verbrauch:

ca. 3-4 kg/m² Remmers SP Prep <0400>

_____ m2

Positionen

*** Bedarfsposition ohne GP

3.07 Vorspritzmörtel volldeckend (SP Prep)

Haftbrücke aus Vorspritzmörtel SP Prep auf den vorbereiteten, schwach saugenden Untergrund für nachfolgenden Verputz volldeckend (100 %) mit max. 5 mm Schichtdicke aufbringen.

Produkt / Verbrauch:

ca. 4-6 kg/m² Remmers SP Prep <0400>

_____ m²

nur Einh.-Preis

3.08 Untergrundegalierung mit Grundputz (SP Levell)

Egalisierung von Unebenheiten und tiefliegenden Fugen sowie Herstellen eines ebenen, tragfähigen Untergrundes mit Remmers SP Levell.

Qualitätsstufe: Q2 für abgezogene Putze

Angemischtes Material von Hand oder mit geeigneter Maschinenteknik auf den vorbereiteten Untergrund aufbringen und mit der Kartätsche abziehen.

Oberfläche nach dem Ansteifen mit Gitterrabort abreiben.

Nach vollständiger Erhärtung und vor dem Aufbringen nachfolgender Schichten lose Bestandteile mit weichem Besen abfegen.

Produkt / Verbrauch:

ca. 9,5 kg/m² bei 10 mm Schichtdicke Remmers SP Levell <0401>

_____ m²

Positionen

4 Schimmel-Sanierputz

4.01 Auftragen von Schimmel-Sanierputz (SP Top SL[basic])

Verputz der vorbereiteten Wandflächen
mit Schimmel-Sanierputz SP Top SL[basic]

Produkt mit geeignetem Werkzeug oder Maschine aufbringen.

Oberfläche mit Kartätsche abziehen.

Nachbearbeitung der Oberfläche nach Ansteifen.

Für weiteren Spachtelauftrag Oberfläche nach ausreichender Trocknung mit Gitterrabort vollflächig aufrauen.

Nach vollständiger Erhärtung und vor dem

Aufbringen nachfolgender Schichten

lose Bestandteile mit weichem Besen abfegen.

Wartezeit bis zur Applikation weiterer Schichten mind. 3 Tage.

Produkt / Verbrauch:

ca. 5,6 kg/m² je cm Schichtdicke Remmers SP Top SL[basic] <1050>

_____ m2

Schimmelsanierung mit Schimmelsanierputz

Positionen

4.02 Armierungsschicht mit mineralischem Feinspachtel (SL Fill Q3)

Herstellen einer vollflächigen Armierungs- und Feinputzschicht mit mineralischem Feinspachtel SL Fill Q3 und Armierungsgewebe Tex 4/100.

Material mit geeignetem Werkzeug als Kontaktschicht auftragen und frisch in frisch mit einer Zahnkelle in einer Schichtdicke von mind. 3 mm auftragen
Armierungsgewebe im oberen Drittel des Putzes einbetten, Gewebekanten mind. 10 cm überlappen.

Einbettung von zusätzlichen Armierungstreifen (ca. 50 x 30 cm) im Winkel von 45° in die Armierungsmasse an den Ecken
von Einschnitten in das Innendämm-System, wie z. B. Fenster, Türen zur Aufnahme von Kerbspannungen.

Oberflächengestaltung:
Material mind. 2 mm auf die ausreichend abgebundene Armierungslage applizieren.
Oberfläche mit geeignetem Werkzeug glätten.
Nachbearbeitung der Oberfläche nach Ansteifen

Gesamtschichtdicke ca. 5 mm

Produkte / Verbrauch:

ca. 1,2 kg/m²/mm Remmers SL Fill Q3 <2997>
ca. 1,1 m²/m² Remmers Tex 4/100 <3880>

_____ m²

*** Bedarfsposition ohne GP

4.03 Abglätten mit mineralischem Feinspachtel Q4 (SL Fill Q4)

Abglätten und Herstellen feiner, geschlossener, anstrichfähiger Putzflächen der Oberflächenqualitätsstufe Q4 mit dem mineralischen Feinspachtel SL Fill Q4.

Material in gewünschter Schichtdicke auftragen und bis zum Erreichen der Oberflächenqualitätsstufe Q4 mit geeignetem Werkzeug in mehreren Arbeitsgängen glätten und nachbehandeln

Produkt / Verbrauch:

ca. 1,1 kg/m²/mm Remmers SL Fill Q4 <0233>

_____ m²

nur Einh.-Preis

Schimmelsanierung mit Schimmelsanierputz

Positionen

5 Farbbeschichtung

*** Grundposition ZZ 001 .0

5.01 Innenfarbe auf Silikatbasis

Farbbeschichtung der vorbereiteten Wandflächen mit der kapillaraktiven, lösemittel- und weichmacherfreien Silikatfarbe für Innenräume Remmers Color SL.

Farbton nach Wahl des AG: _____

Anzahl der Arbeitsgänge: _____

Produkt / Verbrauch:

Ca. 0,15 l/m² je Arbeitsgang Remmers Color SL <0237> Sonderfarbtöne <0238>

_____ m²

*** Alternativposition ZZ 001 .1

5.02 Kalkfarbe ohne organische Bindemittelanteile (Color CL Historic)

Farbbeschichtung der vorbereiteten Wandflächen mit der Kalkfarbe ohne organische Bindemittelanteile Remmers Color CL Historic.

Farbton nach Wahl des AG: _____

Anzahl der Arbeitsgänge: _____

Produkt / Verbrauch:

Ca. 0,2 - 0,25 kg/m² je nach Untergrund und Arbeitsgang Remmers Color CL Historic <6569>

_____ m²

nur Einh.-Preis